



# Przebudowa Hali Sportowej „Okrągłak”

Dla Mieszkańca

W dniu 14 sierpnia 2015 roku zawarta została umowa o dofinansowania pomiędzy Miastem Opole, a Ministerstwem Sportu i Turystyki nr 2015/0082/1899/SubA/DIS/S na realizację zadania inwestycyjnego pn. **Przebudowa Hali Sportowej „Okrągłak” w Opolu** ze środków Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej w ramach Programu Inwestycji o Szczególnym Znaczeniu dla Sportu.

Przewiduje się, iż całkowita wartość inwestycji wyniesie **31 122 233,00 PLN**, natomiast dofinansowanie ze środków Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej **7 000 000,00 PLN**. Miasto Opole zobowiązuje się wnieść w realizację projektu wkład własny w wysokości nie mniejszej niż **24 122 233,00 PLN**.

Przedmiotowa inwestycja polega na przebudowie z rozbudową istniejącego obiektu Hali Widowiskowo-Sportowej „Okraślak” wraz z zagospodarowaniem terenu zewnętrznego. Przyjęte rozwiązania w zakresie parametrów funkcjonalno-użytkowych spowodują, iż przedmiotowy obiekt będzie odpowiadał aktualnym wymogom związków i federacji sportowych w kwestii organizacji widowisk sportowych w zakresie różnych dyscyplin (siatkówka, koszykówka, tenis, piłka ręczna, badminton, itp.), zapewni wysoki standard uczestnictwa widzów w rozgrywanych zawodach sportowych, spełni warunki bhp, ppoż, użytkowania, ochrony środowiska, ochrony przed hałasem, zapewni energooszczędność, izolacyjność termiczną, jak również swobodny dostęp osób niepełnosprawnych na teren obiektu. Przeprowadzona przebudowa i rozbudowa obiektu znacząco wpłynie nie tylko na możliwości organizacji wszelkich zawodów sportowych, lecz także przyczyni się w dużym stopniu do rozwoju sportowego środowiska lokalnego i poza lokalnego w odniesieniu m.in. do szkolenia rzeszy zawodników różnych kategorii sportowych i rozwoju klubów sportowych.

Zakres rzeczowy robót obejmuje:

- rozbiórkę istniejących układów wewnętrznych ścianek działowych,
- zmianę obecnego kształtu areny, nowe układy komunikacji wewnętrznej wraz z nowymi rozwiązaniami funkcjonalnymi pomieszczeń zlokalizowanych w obiekcie,
- rozbudowę trybuny o konstrukcji żelbetowej zaprojektowane na 3600 miejsc,
- rozbudowę obiektu w części frontowej,
- rozbudowę obiektu o część gastronomiczną ogólnodostępną,
- zespół pomieszczeń o charakterze sportowym i odnowy biologicznej,
- zaplecze szatniowe i sanitarne dla całego budynku,
- pomieszczenia administracyjne,
- pomieszczenia techniczne,
- strefy VIP i kibiców,
- wyposażenie obiektu w instalację sanitarną, elektryczną oraz wentylację,
- zagospodarowanie terenu z parkingami, ciągami jezdnyymi, pieszymi, terenami zielonymi oraz uzbrojeniem terenu w infrastrukturę techniczną,
- wykonanie termomodernizacji obiektu.

Przyjęte w dokumentacji rozwiązania funkcjonalno-użytkowe spowodują, iż aktualna bryła obiektu pozostanie bez zmian, natomiast wewnątrz ulegnie zmianie. Rozbiórce ulegną istniejące trybuny wraz z areną i wykonane zostaną nowe elementy konstrukcyjne widowni zmieniające obecny kołowy układ areny na prostokątny wraz z uzyskaniem kondygnacyjnego podziału trybun. Ilość miejsc siedzących zwiększy się do ok. 3600 widzów (obecnie 2500 miejsc siedzących). Wprowadzone zostaną mobilne trybuny umożliwiając tym samym regulację powierzchni areny sportowej w zależności od rozgrywanej dyscypliny sportowej.

W miejsce zdemontowanych układów wewnętrznych istniejących pomieszczeń zaprojektowano nowe wielofunkcyjne rozwiązania umożliwiające podział obiektu na poszczególne strefy wg poniższego wykazu:

- arena i trybuny – pow. ok. 2 990,00 m<sup>2</sup>,
- strefę administracji obiektu zlokalizowaną w przyziemiu obiektu – powierzchnia ok. 156,00 m<sup>2</sup>,
- strefę zawodników – pow. ok. 1 011,00 m<sup>2</sup>,
- strefę kibiców – pow. ok. 2 450,00 m<sup>2</sup>,
- strefę VIP, mediów i administracji zawodów – pow. ok. 556,00 m<sup>2</sup>,
- część gastronomiczną – pow. ok. 157,00 m<sup>2</sup>.

Remontowany obiekt jest niezbędny dla społeczności lokalnej tzn. klubów sportowych na treningi i rozgrywki oraz dla mieszkańców Opola. Jest odpowiedzią na ogromne zapotrzebowanie na aktywny wypoczynek, na rozwój sportu i rekreacji w naszym mieście. Projekt przebudowy zakłada wielofunkcyjność obiektu. Dzięki zastosowaniu kotar, które umożliwią sektorowość tzn. podzielą parkiet na kilka boisk, będzie można równocześnie grać w siatkówkę i na przykład w piłkę ręczną. Pozwoli to na maksymalnie efektywne wykorzystanie obiektu. Nie bez znaczenia jest tutaj także aspekt ekonomiczny. Korzystanie bowiem w jednym czasie z kilku boisk pozwoli na obniżenie kosztów utrzymania obiektu przy zwiększeniu dochodów z wynajmu. Istotna jest zakładana w projekcie wielofunkcyjność hali, co umożliwi także rodzinne spędzanie czasu. W obiekcie będzie można skorzystać z siłowni, boiska, sauny czy zajęć fitnessu, a adresatami planowanych zajęć będą zarówno dzieci, młodzież, dorośli jak i osoby starsze. Hala po przebudowie zaspokoi więc potrzeby różnych pokoleń lokalnej społeczności w zakresie możliwości spędzania aktywnego wypoczynku. Zakładamy, iż po przeprowadzeniu planowanej inwestycji, będą się w niej odbywać zarówno zajęcia sportowo-rekreacyjne oraz imprezy sportowe o

znaczeniu lokalnym, krajowym i międzynarodowym.

контактні дані

Urząd Miasta Opola

ul. Rynek 1A

45-015 Opole

77 45 11 800

urząd [at] um.opole.pl

[www.opole.pl](http://www.opole.pl)

місце